

## Réalisation :

**ARCAD'IMM**

15 bd Pochet-Lagaye 63000 Clermont-Ferrand

04 73 28 30 72

[arcadimm@arcadimm.fr](mailto:arcadimm@arcadimm.fr)

## Votre contact :

**Villahermosa**  
- Clermont-Ferrand -

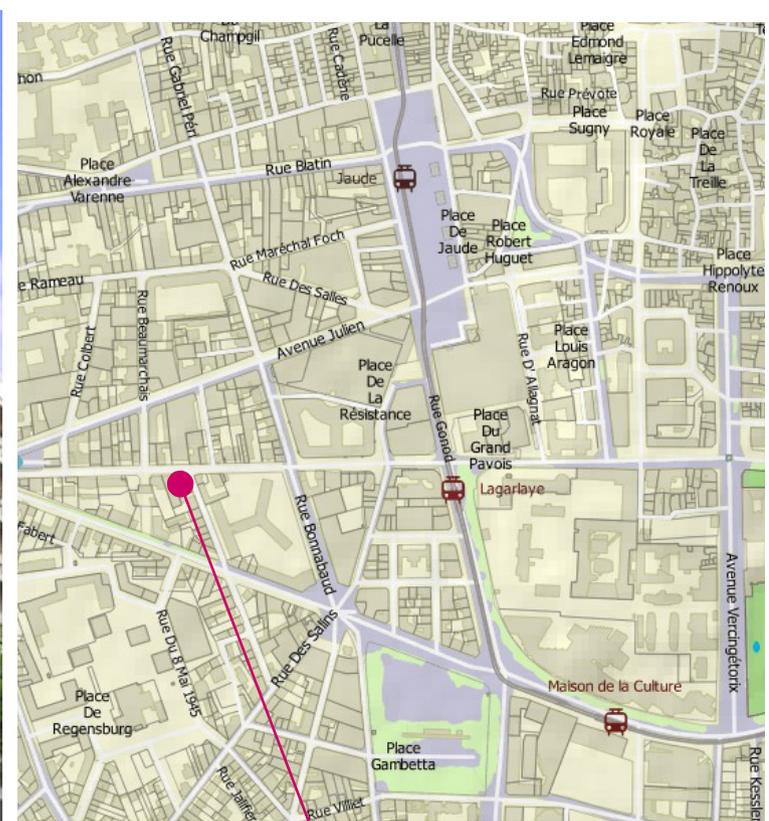
*Vivre au cœur de la ville*



**Villahermosa**  
- Clermont-Ferrand -



PROMOTION IMMOBILIERE - CONSTRUCTION



25 rue Eugène Gilbert

**Villahermosa, c'est :**

- 19 logements du T2 au T6
- 20 stationnements
- des appartements double orientation
- des terrasses au sud

**Bien-être ...**

Des terrasses généreuses, de grandes ouvertures, un éclairage maximum, des volumes confortables, des matériaux modernes enveloppés dans des lignes fluides et épurées :

**Villahermosa est LA résidence de votre confort.**

**Villahermosa**  
- Clermont-Ferrand -

**Un emplacement privilégié**

A l'angle de la rue Eugène Gilbert et de la rue Emmanuel Chabrier, la résidence est située au cœur de Clermont-Ferrand. Commerces, services, écoles, culture, loisirs, transports, restaurants : toute votre vie quotidienne est accessible à pied.

**Villahermosa est LA résidence de l'hyper-centre.**

**... et sécurité**

Isolation thermique et acoustique conforme aux dernières normes, chauffage individuel au gaz, menuiserie aluminium, volets motorisés, parkings sécurisés, contrôle d'accès, ascenseur :

**Villahermosa est LA résidence qui vous protège.**

*Arcad'imm construit depuis 25 ans, des programmes immobiliers de qualité à Clermont-Ferrand, Chamalières, Beaumont...*